



## FONDUL ROMÂN PENTRU EFICIENȚA ENERGIEI

### CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. FREE ...../.....2005

#### ÎNCHEIAT ÎNTRE:

**Fondul Român pentru Eficiența Energiei** (“FREE”), având codul fiscal 14411251, cu sediul în București, str. Johann Strauss nr.2A, et.6, sector 2, telefon/fax 233.88.01/233.88.02, având contul bancar RO53 BPOS 8500 2722 316ROL01 deschis la Banc Post Reprezentanta București reprezentat de către Mihai-Marius VORONCA, director executiv, denumit în continuare “**Fondul**” și

....., având numărul de înregistrare la Registrul Comerțului/actul de identitate ....., codul unic de înregistrare/CNP....., cu sediul/domiciliul în localitatea ....., str. ...., nr. ...., ap. ...., sector/județ ....., telefon/fax ....., având contul bancar ....., deschis la banca ....., reprezentată de către ....., denumit în continuare „**Prestatorul**”.

#### PREAMBUL

Având în vedere că, Fondul dorește executarea de către Prestator a serviciilor la care se face referire,

și

Având în vedere că, Prestatorul este dispus să execute aceste servicii,

**PĂRȚILE CONTRACTANTE** au convenit semnarea prezentului Contract în următoarele condiții:

#### Secțiunea 1: Raportul Prestator - Client

**Clientul** identificat ca S.C..... S.R.L. / S.A., având numărul de înregistrare la Registrul Comerțului....., codul unic de înregistrare....., cu sediul în localitatea ....., str. ...., nr. ...., sector/județ ....., telefon/fax ....., care va solicita Fondului un credit pentru realizarea unuia sau a mai multor proiecte de eficiență energetică și pentru care este de acord ca Prestatorul sa-l reprezinte conform Scrisorii de reprezentare din Anexa B care face parte integrantă din prezentul Contract.

#### Secțiunea 2: Obiectul Contractului – felul și natura serviciilor prestate

Prestatorul va presta serviciile conform Termenilor de Referință prezentați în Anexa A care face parte integrantă din prezentul Contract.

#### Secțiunea 3: Intrarea în vigoare și termenul de valabilitate al Contractului

Intrarea în vigoare a Contractului este condiționată de aprobarea de către Fond a solicitării de credit și, cumulativ, de semnarea și intrarea în vigoare a Contractului de împrumut, inclusiv a tuturor anexelor acestora, semnat de Fond și Client.



## FONDUL ROMÂN PENTRU EFICIENȚA ENERGIEI

Prezentul Contract este valabil de la data intrării sale în vigoare și până la:

- data notificării privind respingerea, solicitării de credit;
- sau
- data efectuării ultimului transfer al creditului către Client, realizat în executarea Contractului de împrumut încheiat între Fond și Client.

### Secțiunea 4: Plata

Pentru serviciile prevăzute prin prezentul Contract și numai în cazul intrării în vigoare a Contractului de împrumut dintre Fond (ca finanțator) și Client (ca beneficiar al împrumutului), Fondul va efectua către Prestator plăți în două tranșe, după cum urmează:

- Tranșa întâi, în cuantum de 500 (cincisute) dolari SUA în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data intrării în vigoare a Contractului de împrumut dintre Fond și Client,
- Tranșa a doua, în cuantum de 1.000 (unamie) dolari SUA la care se adaugă 0,1% din valoarea creditului utilizat, în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la transferul integral al creditului către Client. Tranșa a doua se va plăti numai în cazul în care valoarea totală a creditului utilizat de Client este egală sau mai mare de 100.000 (unasutămii) dolari SUA.

Aceste sume au fost stabilite pe baza înțelegerilor dintre Părți, incluzând toate costurile și profitul Prestatorului, precum și orice obligație de plată a vreunei taxe care ar putea fi impusă Prestatorului (inclusiv TVA-ul). Fondul va plăti Prestatorului numai sumele prevăzute în prezentul Contract. Fondul nu va acoperi și nu poate fi făcut responsabil pentru nici un fel de cheltuieli efectuate de Prestator.

În cazul neplății la timp, Fondul va plăti o taxă de penalizare de 0,025% pentru fiecare zi de întârziere din suma datorată Prestatorului.

Toate plățile către Prestator se fac în contul nr. ...., deschis la banca ....., sucursala ....., localitatea ....., România, sau orice alt cont notificat în scris Fondului.

Plata se va efectua pe baza facturii emise de către Prestator și a documentelor justificative anexate acestora (astfel cum sunt specificate în Anexa 2 la prezentul Contract), sau numai în baza documentelor justificative conform Anexa 2 după cum Prestatorul este persoană juridică sau fizică.

În cazul respingerii solicitării de credit, Fondul nu are nici o obligație de plată față de Prestator.

### Secțiunea 5: Administrarea Contractului. Coordonator

Fondul îl numește pe domnul ....., în calitate de Coordonator al Contractului. Coordonatorul va fi responsabil de activitățile desfășurate conform condițiilor prezentului Contract și de aprobarea lucrărilor și/ sau rapoartelor care fac obiectul prezentului Contract.

### Secțiunea 6: Criterii de performanță

Prestatorul se obligă să asigure serviciile contractate la cel mai înalt grad de profesionalism, integritate și competență etică. După caz, Prestatorul va înlocui cu promptitudine pe oricare angajat implicat în acest contract pe care Fondul îl consideră nesatisfăcător/ineficient.



### **Secțiunea 7: Confidențialitate**

Prestatorul, pe toată durata contractului și la doi ani de la expirarea sa, nu poate divulga nici o informație confidențială sau brevetată ce are legătură cu Obiectul Contractului, acest Contract sau cu activitatea desfășurată de Fond, fără acordul prealabil scris primit din partea Fondului.

### **Secțiunea 8: Proprietatea asupra materialelor**

Orice rapoarte de studiu sau orice materiale, grafice, software sau de alta natură, realizate de către Prestator pentru Fond, în condițiile Contractului aparțin și vor rămâne în proprietatea Fondului. Prestatorul poate păstra o copie a acestor documente și programe de software.

### **Secțiunea 9: Prestatorul nu se va angaja în anumite activități**

Prestatorul acceptă ca, pe durata desfășurării cât și după finalizarea Contractului, Prestatorul cât și orice entități afiliate acestuia, după caz, să nu furnizeze bunuri sau să presteze lucrări și servicii (altele decât Serviciile prevăzute în prezentul Contract) pentru orice terță persoană și/sau activitate care rezultă din/sau are legătură cu aceste Servicii.

### **Secțiunea 10: Cesiunea Contractului și Mandatul de reprezentare**

Prestatorul nu va numi pe durata derulării Contractului un alt executant pentru serviciile care fac obiectul prezentului Contract fără consimțământul anterior scris din partea Fondului. Prezentul contract nu este și nici nu poate fi interpretat ca fiind un contract de mandat cu sau fără reprezentare (respectiv de comision), în raport cu Clientul.

### **Secțiunea 11: Conflict de interese**

Conflictul de interese se definește ca fiind o situație care să facă posibil ca Prestatorul să obțină de la Fond beneficii necuvenite și/sau să prejudicieze Fondul prin una sau mai multe activități cum sunt:

- acțiunea directă sau prin afiliații săi împotriva intereselor Fondului;
- cesiunea, fără acordul prealabil al Fondului, în tot sau în parte a drepturilor și sau obligațiilor Prestatorului;
- prestarea acelorași servicii – care fac Obiectul prezentului Contract – pentru terțe persoane, fără acordul prealabil al Fondului;
- Prestatorul sau un afiliat al său este beneficiarul unui proiect de eficiență energetică pe care-l propune Fondul spre finanțare;
- Prestatorul cedează un proiect de-al său unui “potențial client”;
- Prestatorul creează pentru sine avantaje directe rezultate din sau în legătură cu Proiectul inițiat și propus spre finanțare Fondului;
- Prestatorul reprezintă mai mulți potențiali clienți care se află în conflict de interese între ei: de exemplu sunt legați prin datorii, active și/sau investiții comune (care s-au dovedit a fi neperformante sau au generat pierderi);
- Prestatorul este Consultantul unor terțe entități care activează în domeniul producerii/transportului/distribuției de energie electrică și care nu are interes în reducerea consumului de energie electrică;
- Prestatorul este solicitat de către potențialul Client să facă trafic de influență sau alte acte/fapte de natură să atragă răspunderea penală a potențialului client și/sau a Prestatorului;



## FONDUL ROMÂN PENTRU EFICIENȚA ENERGIEI

- Furnizarea direct/indirect de către Prestator de date și/sau informații considerate de Fond ca fiind confidențiale, fără acordul prealabil scris al Fondului.

Conflictul de interese este și în situația în care potențialul Prestator are interdicție legală de a presta servicii de natura celor care fac Obiectul prezentului Contract (de exemplu: statutul funcționarului public, ONG etc.)

### Secțiunea 12: Legea care guvernează asupra Contractului și limba Contractului

Contractul este guvernat de dreptul material roman, respectiv reglementările legale în vigoare aplicabile în materie iar limba Contractului este limba română.

### Secțiunea 13: Neînțelegeri, litigii, reziliere

Părțile vor depune toate diligentele pentru a rezolva pe cale amiabila orice neînțelegere sau diferend apărute între ele, în legătură directă cu prezentul Contract, sau rezultând din executarea acestuia. Dacă o astfel de neînțelegere sau diferend nu se poate soluționa amiabil prin conciliere directă, Părțile convin să sesizeze Curtea de Arbitraj de pe lângă Camera de Comerț și Industrie București care va soluționa orice litigiu derivând din sau în legătură cu executarea prezentului Contract în mod definitiv și irevocabil potrivit Regulamentului și regulilor proprii de procedură, în temeiul legii romane, aplicabilă în materie civilă, fiscală și comercială, după caz.

Prezentul contract poate fi reziliat de fiecare din Părți, în orice moment, printr-o simplă notificare scrisă, fără altă formalitate și/sau motivare, cu plata eventualelor daune directe astfel produse, dacă se va face dovada acestora în fața instanței competente stabilite prin clauza compromisorie de mai sus.

**DIN PARTEA FONDULUI**

**DIN PARTEA PRESTATORULUI**

**FONDUL ROMÂN PENTRU EFICIENȚA  
ENERGIEI**

**PRESTATOR**

**Mihai – Marius VORONCA  
Director executiv**

**Data: .....**

**Data: .....**

#### LISTA ANEXE

- Anexa A: Termenii de Referință pentru Servicii  
Anexa B: Scrisoarea de reprezentare  
Anexa C: Conținutul minimal al analizei tehnico-economice a proiectului de eficiență energetică


**TERMENI DE REFERINȚĂ PENTRU SERVICII**
**1. Descrierea statutului legal și operațional al Fondului Român pentru Eficiența Energiei**

Fondul Român pentru Eficiența Energiei (denumit în continuare "FREE" sau "Fondul") a fost înființat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2001 și aprobat prin Legea nr. 287/2002. Obiectivul Fondului este de a acorda împrumuturi în condiții competitive care să permită companiilor din sectorul industrial și altor consumatori de energie să adopte și să utilizeze tehnologii eficiente energetic.

Resursele financiare provin de la GEF urmare a Acordului de Grant semnat între Guvernul României și Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare, ratificat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 188/2002. FREE va administra fondurile GEF pentru o perioadă de aproximativ opt ani și este pe deplin responsabil de implementarea proiectului.

Pentru toate activitățile de investiții în domeniul eficienței energetice, FREE este asistat de Administratorul Fondului, care este responsabil cu analiza tehnică și financiară a propunerilor de finanțare primite de FREE de la potențiali clienți.

Fondul va funcționa pe principiul "revolving" prin realimentarea lui cu sumele rambursate și plățile de dobânzi și comisioane. Astfel, calitatea portofoliului de împrumuturi acordate de FREE este foarte importantă, iar contractele potențial neperformante pot avea un impact negativ major asupra activității Fondului.

Pe baza rezultatelor analizei tehnice și financiare a cererilor de finanțare, Administratorul Fondului recomandă finanțarea sau nu a proiectelor respective, iar în cazul afirmativ, FREE semnează contracte de finanțare împreună cu contracte de garanții, cu fiecare client în parte.

**2. Prestatorul va fi responsabil cu următoarele activități:**

Prestatorul are obligația de a-și însuși obiectivele și principiile de finanțare ale Fondului Român pentru Eficiența Energiei. Prestatorul promovează obiectivele și principiile de finanțare ale Fondului Român pentru Eficiența Energiei către Clienți. Informațiile prezentate Clienților de către Prestator se vor referi în mod obligatoriu și se vor limita strict la informațiile publicate de Fondul Român pentru Eficiența Energiei.

Prestatorul identifică Clienții, verifică îndeplinirea Criteriilor de eligibilitate și prezintă rezultatele în documentul „Criterii de eligibilitate” ([http://www.free.org.ro/Pagina\\_clientului/Promotori](http://www.free.org.ro/Pagina_clientului/Promotori)).

Pentru fiecare Client care îndeplinește Criteriile de eligibilitate, Prestatorul depune spre aprobare la Fondul Român pentru Eficiența Energiei un Dosar Client care conține următoarele documente:

- „Descrierea proiectului de eficiență energetică” ([http://www.free.org.ro/Pagina\\_clientului/Promotori](http://www.free.org.ro/Pagina_clientului/Promotori));
- „Criterii de eligibilitate” ([http://www.free.org.ro/Pagina\\_clientului/Promotori](http://www.free.org.ro/Pagina_clientului/Promotori));

În cazul aprobării Dosarului Client, Clientul transmite la Fondul Român pentru Eficiența Energiei "Formularul nr.1" ([http://www.free.org.ro/Pagina\\_clientului/Promotori](http://www.free.org.ro/Pagina_clientului/Promotori)) și „Scrisoarea de reprezentare” pentru Prestator (Anexa B la prezentul Contract), ambele asumate prin ștampilă și semnătură de către reprezentantul legal al Clientului.

În cazul notificării de acceptare a „Formularului nr. 1”, Clientul primește de la Fondul Român pentru Eficiența Energiei solicitarea de a completa „Formularul nr. 2”.

La solicitarea Clientului, Prestatorul îl poate asista pe acesta în completarea formularelor 1 și 2 și a documentației aferente. Pentru serviciile de consultanță prestate pentru Client, Prestatorul nu va solicita plata contravalorii.

În termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la depunerea de către Client a Formularul nr. 2 împreună cu anexele sale, Prestatorul transmite spre aprobare Fondului Român pentru Eficiența Energiei documentul intitulat „Analiza tehnico-economică a proiectului de eficiență energetică” (cu conținutul minimal conform modelului din Anexa C la prezentul Contract).

Prestatorul asistă Fondul Român pentru Eficiența Energiei și Clientul până la aprobarea solicitării de finanțare și semnarea Contractului de împrumut, sau, după caz, până la respingerea solicitării de finanțare.



[Antetul Companiei]

**CĂTRE FONDUL ROMÂN PENTRU EFICIENȚA ENERGIEI**

Str. Johann Strauss 2A, sector 2, cod 020312, București 30

**SCRISOARE DE REPREZENTARE**

....., având numărul de înregistrare la Registrul Comerțului ....., codul unic de înregistrare ....., cu sediul în localitatea ....., str. ...., nr. ...., sector/județ ....., telefon/fax ....., legal reprezentată de către ....., în calitate de solicitant al unui credit de la Fondul Român pentru Eficiența Energiei,

**ÎMPUTERNICEȘTE PE**

....., având numărul de înregistrare la Registrul Comerțului/actul de identitate ....., codul unic de înregistrare/CNP....., cu sediul/domiciliul în localitatea ....., str. ...., nr. ...., ap. ...., sector/județ ....., telefon/fax ....., reprezentată de către .....,

SĂ REPREZINTE ..... PENTRU OBTINEREA (PRIN SERVICII DE INTERMEDIERE CONSTÂND ÎN ASISTENȚĂ ACORDATĂ LA COMPLETAREA, TRANSMITEREA ȘI DEPUEREA TUTUROR DOCUMENTELOR NECESARE APROBĂRII) UNUI CREDIT DE LA FONDUL ROMÂN PENTRU EFICIENȚA ENERGIEI PENTRU FINANȚAREA PROIECTULUI/PROIECTELOR: .....

.....

**REPREZENTANT LEGAL**

NUME ȘI PRENUME .....

FUNCȚIA .....

SEMNĂTURA ȘI ȘTAMPILA.....

DATA .....

**ANEXA C**

**CONȚINUTUL MINIMAL AL ANALIZEI TEHNICO-ECONOMICE  
A PROIECTULUI DE EFICIENȚĂ ENERGETICĂ**  
(maxim 10 pagini)

Titlul Proiectului : .....

.....

.....

Client: .....

**Cuprins**

1. Prezentarea situației energetice a Clientului (ex. producere, consumuri, prețuri).
2. Descrierea proiectului (ex. conținut, componente sau etape ale investiției, costuri pe componente/etape, oferte și proceduri de achiziție echipamente).
3. Caracteristici economice (ex. economii de energie și resurse primare, economii financiare, beneficii colaterale, perioada simplă de recuperare a investiției etc.).
4. Alte aspecte (ex. riscuri, impact asupra mediului)
5. Concluzii și recomandări

**PRESTATOR**

SOCIETATE .....

NUME ȘI PRENUME .....

FUNCȚIA .....

SEMNĂTURA ȘI ȘTAMPILA.....

DATA .....